

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
09.07.2018	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	78:31:0001032:3003
Номер кадастрового квартала:	78:31:0001032
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:1032:0:5
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Лафонская улица, дом 1, литера А
Площадь, м²:	8119.6
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Школьное
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных подвал
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1907
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	130595889.99
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001032:3001
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:31:0001032:3008, 78:31:0001032:3009, 78:31:0001032:3010, 78:31:0001032:3011, 78:31:0001032:3012, 78:31:0001032:3013, 78:31:0001032:3014, 78:31:0001032:3015, 78:31:0001032:3016, 78:31:0001032:3017, 78:31:0001032:3018, 78:31:0001032:3019, 78:31:0001032:3020, 78:31:0001032:3021, 78:31:0001032:3022, 78:31:0001032:3023, 78:31:0001032:3024, 78:31:0001032:3025, 78:31:0001032:3026, 78:31:0001032:3027
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение гимназия № 157 Санкт-Петербурга имени принцессы Е.М. Ольденбургской
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Афанасьева Ю.Я.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.07.2018			
Кадастровый номер:		78:31:0001032:3003	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение гимназия № 157 Санкт-Петербурга имени принцессы Е.М. Ольденбургской, ИНН: 7825663139, ОГРН: 1027809238467
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 78-78-01/0073/2007-481 от 20.03.2007
3. Документы-основания:	3.1. Свидетельство о внесении в Реестр собственности Санкт-Петербурга №02621; Выписка из реестра собственности Санкт-Петербурга от 18.04.2006
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1. вид:	Выявленный объект культурного наследия. Обязательства по сохранению объекта, Выявленный объект культурного наследия. Обязательства по сохранению объекта
дата государственной регистрации:	01.02.2006
номер государственной регистрации:	78-78-01/0081/2006-311
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
основание государственной регистрации:	Приказ "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность" от 20.02.2001 №15, выдавший орган: Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Афанасьева Ю.Я.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.07.2018			
Кадастровый номер:		78:31:0001032:3003	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКА

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, улица Пролетарской Диктатуры, дом 1, литера А
 Описательный адрес: г. Санкт-Петербург, улица Пролетарской Диктатуры, дом 1, г. Санкт-Петербург, Смольный проспект, дом 2

М 1:1000

Условные обозначения
 ———— - граница строения

Начальник филиала ГУП "ГУИОН"
 ПИБ Центрального района
 _____ (Г.С. Чаузова)
 М.П. «21» августа 2012 г.

Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Афанасьева Ю.Я. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---

